



## **КАКВО РАЗГЛЕДА ПОСТОЯННАТА КОМИСИЯ ПО СТОПАНСКА ПОЛИТИКА И ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ НА СОС ПРЕЗ МАЙ 2015 Г.**

През месец май 2015 г. постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост (СПОС) на Столичен общински съвет (СОС) проведе три редовни заседания - на 13.05.2015 г., 20.05.2015 г. и 27.05.2015 г.

### **На заседанието от 13.05.2015 г. бяха разгледани следните документи и въпроси:**

1. Доклад вх. № СО15-9300-127/20.04.2015 г. относно **мотивирано предложение за предоставяне на концесия за строителство на Градски балнеоложки комплекс** – консервация, реставрация и социализация на **Централна минерална баня „Банкя“** и строителство на балнеоложки хотел в гр. Банкя, Столична община – район „Банкя“ – Вносител Йорданка Фандъкова – Кмет на Столична община, чрез представител.

Любка Качакова попита какво е прието от писмените предложения, които е направила, на което районният кмет на Банкя отговори, че критериите, които са предложени могат да бъдат променени, особено срокът за концесионното плащане. Критерият за 3% от приходите трябва да остане, защото той е в интерес на Общината.

Николай Стойнев предложи гаранцията за изпълнение на задълженията да се намали от 15% на 5%, а гратисния период да се увеличи от 10% на 20%. Да остане тежестта от 5% за отстъпка на пенсионери и ученици. Според него концесията трябва по-активно да се представя пред инвеститори.

Любка Качакова предложи да се направи презентация пред търговските аташета на посолствата.

**Прие се с мнозинство - 7 „за“ и 3 „против“.**

2. Доклад вх. № СО15-9300-146/30.04.2015 г. относно **проект на Наредба за управление на отпадъците и поддържане и опазване на чистотата на територията на Столична община** – Вносител Лорита Радева и Альоша Даков – общински съветници и Мария Бояджийска – Зам. кмет на Столична община.

**Отлага се, за да се запознаят членовете на комисията по-подробно с текста.**

3. Доклад вх. № СО15-9300-138/27.04.2015 г. относно **промяна на бюджета на Столична община за I-то тримесечие на 2015 г.** – Вносител Дончо Барбалов – Зам. кмет на Столична община

**Прие се единодушно.**

4. Доклад вх. № СО15-6200-580/1/08.05.2015 г. относно **процедура за пряко отдаване под наем на спортен обект – басейн, находящ се в сградата на 88-мо СОУ „Димитър Попниколов, район „Овча Купел“** – Вносител д-р Тодор Чобанов – Зам. кмет на Столична община

**Точката бе премахната от дневния ред.**

5. Доклад вх. № СО-9300-398(6)/07.05.2015 г. относно **избор на три физически лица, които за период от 2 (две) години да извършват дейността „Обществени посредници (омбудсмани) на**



Проект „Повишаване активността на гражданския сектор за налагане на прозрачност в работата на Столичен общински съвет“



„Топлофикация – София“ ЕАД” – Вносители Зафир Зарков, Иван Илиев, Искра Ангелова, Радослав Абрашев и Панайот Бончев – общински съветници

**Прие се единодушно.**

6. Доклад вх. № СО15-7000-556/1/05.05.2015 г. относно **провеждане на конкурси за отдаване под наем на имоти, собственост на „Софийски имоти“ ЕАД** - Вносители Николай Стойнев и Орлин Алексиев – общински съветници

**Прие се единодушно.**

7. Доклад вх. №СО15-7000-910/1/07.05.2015г. относно **даване на съгласие на „Лозана“ ЕАД за кандидатстване с два целеви проекта за отпускане на средства за финансиране на специализирани предприятия и кооперации на хората с увреждания пред Агенцията за хората с увреждания** - Вносител Николай Стойнев – общински съветник

**Прие се единодушно.**

8. Доклад вх. №СО15-2600-3543(2)/07.05.2015 г. относно **определяне на представител на Столична община в Общото събрание на акционерите на „ИНТЕР ЕКСПО И КОНГРЕСЕН ЦЕНТЪР“ АД и конкретизиране на задачите му** във връзка с насроченото на 29.05.2015 г. редовно общо събрание на акционерите на дружеството - Вносител Николай Стойнев – общински съветник. Общината участва с дял от 18% и се иска разсрочване на кредита.

**Прие се единодушно.**

9. Доклад вх. № СО15-0500-1503/30.04.2015 г. относно **откриване на процедура за приватизация и определяне на метод за извършване на приватизация на обекти – общинска собственост** – Вносител Валя Чилова – общински съветник

**Прие се единодушно.**

10. Доклад вх. №СО15-94-К-55(2)/07.05.2015 г. относно **промяна в състава на Съвета на директорите на „Спортна София 2000“ ЕАД** - Вносител Роберт Янакиев – общински съветник

Роберт Янакиев поясни, че се оттегля г-н Арабаджиев и на негово място се предлага Димо Костадинов Дуков.

**Прие се единодушно.**

11. Доклад вх. №СО15-0819-75(2)/20.04.2015 г. относно изменение на т. 1.2 от Решение № 4 от 20.01.2000 г. по Протокол № 5 в частта **относно басейните на 33 ОУ, 97 СОУ и 68 СОУ и безвъзмездното им предоставяне за управление на училищните ръководства** - Вносители Милко Младенов – Кмет на район „Люлин“ и Ивайло Цеков – Кмет на район „Искър“

Милка Христова подкрепи точката и идеята басейните да отидат изцяло при децата, а не в частни субекти.

Николай Стойнев не се съгласи с нея. Според него поддръжката на басейни е скъпо нещо, правят се инвестиции и трябва да се натовари с дейност.

**Проектът се финансира в рамките на Програмата за подкрепа на НПО в България по финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство (2009 – 2014)**



Проект „Повишаване активността на гражданския сектор за налагане на прозрачност в работата на Столичен общински съвет“



**Прие се единодушно.**

12. Доклад вх. № 94-Й-71(24)/30.04.2015 г. относно **провеждане на процедура по чл. 15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ** – Вносител Милко Младенов – Кмет на район „Люлин“

**Прие се единодушно.**

13. Доклад вх. №СО-0804-31(4)/16.04.2015 г. относно **прекръпяване на съсобственост между Столична община и граждани, в два магазина на ул. „Веслец“ № 49, чрез доброволна делба** – Вносител Йорданка Фикирлийска – Кмет на район „Оборище“.

**Прие се единодушно.**

14. Доклад вх. № СО15-0823-24(4)/30.04.2015 г. относно **провеждане на публичен търг за продажба на урегулиран поземлен имот II-СО, кв.10, м. „Детски град“, с. Панчарево, целия с площ 1212.00 кв.м, нанесен в действащата кадастрална карта на район „Панчарево“ като поземлен имот и идентификатор 55419.6702.3233** – Вносител Димитър Сичанов – Кмет на район „Панчарево“

**Прие се единодушно.**

15. Писма с вх. №СО15-94-Х-24/21.04.2015 г.; вх. № ИТД-7000-34/1065/21.04.2015г.; вх. №СО15-2900-149/30.04.2015г.; вх. №ИТД-7000-69/1155/30.04.2015г.; вх. №СО-94-В-751/6/30.04.2015г.; вх. №СО15-0500-1487/29.04.2015г.; вх. №СО-94-Д-139/4/30.04.2015г.; вх. №СО15-7000-870/28.04.2015г.; вх. №СО15-0500-1486/29.04.2015г.; вх. №СО15-7000-896/30.04.2015г.; вх. №ИТД-7000-93/16/29.04.2015г.; вх. №ИТД-7000-94/12/29.04.2015г. и вх. №ИТД-7000-91/15/29.04.2015г. /писмата са на разположение за сведение, в каб. 407/

16. Разни

Допълнителни точки към Дневен ред на заседанието на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост

13.05.2015г., сряда, зала I, 14:00 часа

**доп.т.1 Доклад вх. №ИО-1500-1/69/08.05.2015 г. относно актуализиране на „Програма за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2015г.“** – Вносител Йорданка Фандъкова – Кмет на Столична община

**Прие се единодушно.**

**доп.т.2 Доклад вх. №ИО-94-Н-36/6/08.05.2015 г. относно обезщетяване с двустайно жилище от оборотния фонд на Столична община при условията на §9 от ПР на ЗУТ във връзка с чл.103, ал.5 от ЗТСУ (отм.)**- Вносител Йорданка Фандъкова – Кмет на Столична община

**Прие се единодушно.**

**доп.т.3 Доклад вх. №СО15-7000-885/2/12.05.2015 г. относно даване на мандат на представителя на „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД в Общото събрание на акционерите на „Софийска вода“ АД за гласуване на насроченото за 18.05.2015г. редовно годишно Общо събрание на акционерите** – Вносител Николай Стойнев и Иван Илиев – общински съветници.

Проектът се финансира в рамките на *Програмата за подкрепа на НПО в България по финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство (2009 – 2014)*



**Проект „Повишаване активността на гражданския сектор за налагане на прозрачност в работата на Столичен общински съвет“**



Съвместно заседание с Постоянна комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране.

Николай Стойнев: Не приемаме годишния финансов отчет. Представителят на „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД да повдигне въпроса в Общото събрание с подчинения дълг и актуализиране на лихвите по кредита. Членовете на Одитния комитет да получават възнаграждение.

**Единодушно се прие.**

**доп.т.4** Доклад вх. №СО15-9300-148/07.05.2015 г. относно **учредяване на Фондация „София – Европейска столица на спорта“** като **юридическо лице, определено за извършване на общественополезна дейност по ЗЮЛНЦ** – Вносители Роберт Янакиев, Анатоли Илиев, Панайот Бончев, Христо Ангеличин и Анна Стойкова – общински съветници

**Прие се единодушно.**

**доп.т.5** Доклад вх. №СО15-94-П-94/3/12.05.2015 г. относно **свикване на извънредно общо събрание на акционерите на „София крематориум“ АД** – Вносители Мита Георгиева и Кръстина Галова – общински съветници.

Освобождава се г-жа Полина Витанова и на нейно място се предлага г-н Димо Петров.

Милка Христова: Предлагам да се оттегли точката и настоявам Полина Витанова да се яви. Да се изслушат нейните аргументи.

Румен Георгиев: Подкрепям г-жа Христова.

Искра Ангелова: Има ли новият кандидат управленски опит?

Николай Стойнев: Бил е депутат, най-високият управленски опит.

Милка Христова: Подаряваме дружеството на италианците, а те ще увеличат таксата двойно.

СО: Има проблеми в дружеството. СО води дела, но ние притежаваме само 20% от акциите на „София крематориум“ АД и с изключение на промени на Устава и смени в Борда на директорите, за други неща не можем да влияем. Италианците си правят каквото си искат. Единственото решение е да се направи общински крематориум.

Милка Христова: Още когато е правено дружеството има блокираща квота и сега при смяната ще се наруши баланса и ще стане две към едно за италианците.

Искра Ангелова: Има ли пречка дневният ред на Общото събрание да се допълва с допълнителни точки? Ако ние свикаме извънредно Общо събрание, няма ли да улесним италианците?

Милка Христова: Никой не може да ги спре.

Прошко Прошков: Какво е било процентното съотношение, когато се е учредявало или се е приватизирало дружеството?

Николай Стойнев: Винаги е било такава, не е променяно.

**Гласуване - 5 „за“, 4 „против“, 2 „въздържали се“.**

**Проектът се финансира в рамките на Програмата за подкрепа на НПО в България по финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство (2009 – 2014)**



Проект „Повишаване активността на гражданския сектор за налагане на прозрачност в работата на Столичен общински съвет“



Няма решение, отлага се.

доп.т.6 Доклад вх. №СО15-2900-155(1)/12.05.2015 г. относно **определяне на представител на Столичната община в общото събрание на съдружниците в “Диагностично-консултативен център XXI – София” ООД, както и конкретизиране на неговите задачи по повод насроченото за 20 май 2015 г. общо събрание на съдружниците в “Диагностично-консултативен център XXI – София”** - Вносител доц. Лилянда Еленкова – общински съветник.

Прие се единодушно.

**На заседанието от 20.05.2015 г. присъстваха:** Николай Стойнев, Румен Георгиев, Прошко Прошков, Милка Христова, Владимир Кисьов, Любка Качакова, Анна Славова и **бяха разгледани следните документи и въпроси:**

1. Доклад вх. № СО15-2900-41/1/11.05.2015г. **относно даване на съгласие на „Първа МБАЛ- София” ЕАД да предприеме действия за вписване на промени в учредителния акт на дъщерното дружество – „Диагностично-консултативен център Първа градска болница-София” ЕООД – Вносител доц. Лилянда Еленкова – общински съветник, Дончо Барбалов и д-р Антоанета Пейчева – Зам. кметове на Столична община.**

Прие се единодушно без дебати.

2. Доклад вх. № СО15-9300-150/08.05.2015г. **относно дарение на произведения на изкуството от г-н Гауденц Руф на Софийска градска художествена галерия** - Вносител д-р Тодор Чобанов – Зам. кмет на Столична община.

Аделина Филева, директор Софийска градска художествена галерия представи дарението на Гауденц Руф. Дарението е оценено на Художествения съвет на СГХ.

Любка Качакова: Г-н Руф ги дарява на цената, на които ги откупил, така ли?

Аделина Филева, директор Софийска градска художествена галерия: Да, точно така.

Любка Качакова: Г-н Руф има ли държавна награда? СО трябва да излезе с някакъв жест към него.

Николай Стойнев: Ще предложим на Комисията по култура да намери адекватен начин да се отблагодари на г-н Руф.

Прие се единодушно.

3. Доклад вх. №СО15-6600-2358/08.05.2015 г. **относно учредяване право на ползване върху търговски обекти в подлежащите на пуск метростанции от разширението на метрото до Летище София и Бизнес Парк Младост** – Вносител Арх. Петър Диков – Главен архитект на Столична община

**Разглеждането на точката се отложи.** Повече информация може да намерите в доклада на главния архитект публикуван на страницата на НАГ (<http://dga.gis-sofia.bg/>)– Доклад РА-92-00-219 07.05.2015

4. Доклад вх. №СО15-0817-162/2/16.04.2015 г. **относно откриване на процедура за провеждане на конкурси за наем на реални части от имоти публична общинска собственост за разполагане на**

Проектът се финансира в рамките на *Програмата за подкрепа на НПО в България по финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство (2009 – 2014)*



Проект „Повишаване активността на гражданския сектор за налагане на прозрачност в работата на Столичен общински съвет“



**преместваеми обекти, съгласно схеми, одобрени от главния архитект на София** - Вносител Валери Йорданов – Кмет на район „Витоша“

Владимир Кисъов: Защо срокът е толкова дълъг 10 години?

Валери Йорданов: Защото трябва да се правят инвестиции в обектите.

Милка Христова: Много ниски са цените.

Николай Стойнев: Предлагам да се увеличи тежестта на цената от 55% на 80%.

**Прие се единодушно.**

**5. Доклад вх. №СО-0817-481/9/30.04.2015 г. относно изкупуване от страна на Столична община на частен поземлен имот, включен в изградена улица** - Вносител Валери Йорданов – Кмет на район „Витоша“

Валери Йорданов: СО е осъдена да заплати стойността на този имот, цената е коригирана от Комисията по финанси на 130 евро/кв.м

**Прие се единодушно.**

**6. Доклад вх. №СО-0817-128/9/12.05.2015 г. относно процедура по прекратяване на съсобственост между Столична община и физически лица чрез доброволна делба и получаване в дял на реална част от имота** – Вносител Валери Йорданов – Кмет на район „Витоша“

**Прие се единодушно.**

**7. Доклад вх. №94-Е-30/35/11.05.2015 г. относно процедура по чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ във връзка с изменение на плана за регулация и застрояване и образуване на нови УПИ XII-946, XIII-947 и XV-сго, квартал 38, м. „Бенковски“, район „Сердика“ и доброволна делба на новообразуваните имоти** – Вносител Тодор Кръстев – Кмет на район „Сердика“

**Прие се единодушно.**

**8. Доклад вх. №СО15-0808-24/5/11.05.2015 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на части от имоти, публична общинска собственост, находящи се на територията на район „Изгрев“, представляващи терени за поставяне на преместваеми обекти** - Вносител Цветомир Жеков – Кмет на район „Изгрев“

Николай Стойнев: Да се увеличи тежестта на цената на 80%, срокът за изграждане да се намали на 5%, а концепцията на 15%.

Прошко Прошков: Странно е, че няма уеднаквяване на стандартите при провеждане на конкурсите.

**Прие се единодушно.**

**9. Доклад вх. №СО15-0823-127/4/11.05.2015 г. относно прехвърляне право на собственост на бетонов фундамент, върху който е изграден трансформаторен пост с площ 6 кв.м. заедно със съответното право на строеж на „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД в общински имот с идентификатор 39791.6016.972, с. Кривина, район „Панчарево“** - Вносител Димитър Сичанов – Кмет на район

Проектът се финансира в рамките на *Програмата за подкрепа на НПО в България по финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство (2009 – 2014)*





Проект „Повишаване активността на гражданския сектор за налагане на прозрачност в работата на Столичен общински съвет“



„Панчарево“

**Прие се единодушно.**

10. Писма с вх. №СО15-2600-3758/07.05.2015г.; вх. №СО15-7000-91/6/30.04.2015г.; вх. №СО15-94-Е-104/05.05.2015г.; вх. №ИТД-7000-69/1157/30.04.2015г.; вх. №9300-331/27/08.05.2015г.

/за сведение, на разположение в каб. 407/

**Няма дебати.**

11. Разни

**Няма дебати.**

**На заседанието от 27.05.2015 г., което бе съвместно заседание на ПК по стопанска политика и общинска собственост и ПК по финанси и бюджет, бяха разгледани следните документи и въпроси:**

Преди заседанието Анна Славова възрази срещу провеждането на съвместни заседания на Стопанска комисия и Комисията по финанси.

1. Доклад вх. № СО15-9300-146/30.04.2015г. **относно проект на Наредба за управление на отпадъците и поддържане и опазване на чистотата на територията на Столична община** - Вносители Лорита Радева и Альоша Даков – общински съветници и Мария Бояджийска– Зам. кмет на Столична община

**Точката не беше разглеждана.**

СО: Има срок до края на месец май 2015 г. да постъпят предложения по Наредбата в табличен вид.

Владимир Кисъв: Да се определят дефинициите „маловажно“ и „явно маловажно“.

Прошко Прошков: Да не се дава свобода на администрацията да налага глоби в размер от 700 до 20 000 лева, а да се определи точно.

**Орлин Ваташки: Ако има граждани, които са засегнати, да им дадем думата, да се изкажат по Наредбата.**

Николай Стойнев: Собствеността е отговорност.

**Отложи се. Няма гласуване.**

2. Доклад вх.№СО15-6600-2716(1)/21.05.2015 г. **относно приемане на Отчет за дейността на Специализирания общински приватизационен фонд през 2014 г.** – Вносител Орлин Алексиев – общински съветник и Дончо Барбалов – Зам. кмет на Столична община.

**Прие се единодушно.**

3. Доклад вх. № СО15-6200-355(6)/21.05.2015 г. **относно финансиране със средства от СОПФ, развитието на системата за видеонаблюдение в публичните площи на територията на Столична община** – Вносител Орлин Алексиев – общински съветник и Дончо Барбалов – Зам. кмет на Столична община.

Орлин Ваташки: Да се проучи възможността да се обследват и кварталите от Витошката яка.

**Проектът се финансира в рамките на Програмата за подкрепа на НПО в България по финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство (2009 – 2014)**



Проект „Повишаване активността на гражданския сектор за налагане на прозрачност в работата на Столичен общински съвет“



Б. Секиранов, СО: Средствата са ограничени.

Николай Стойнев: Такива обекти се изграждат поетапно.

**Прие се единодушно.**

4. Доклад вх. № СО-2900-336(2)/21.05.2015 г. – Вносител Орлин Алексиев – общински съветник и Дончо Барбалов – Зам. кмет на Столична община.

**Прие се единодушно.**

5. Доклад вх. № СО-2900-354(4)/21.05.2015 г. **относно финансиране със средства от СОПФ закупуването на два апарата за патохистологична лаборатория във „Втора САГБАЛ „Шейново“ ЕАД** – Вносител Орлин Алексиев – общински съветник и Дончо Барбалов – Зам. кмет на Столична община.

**Прие се единодушно.**

6. Доклад вх. №6600-1839(77)/21.05.2015 г. **относно финансиране със средства от СОПФ изпълнение на конструктивно-укрепителни дейности през 2015 г. в сградите на общински детски и учебни заведения** – Вносител Орлин Алексиев – общински съветник и Дончо Барбалов – Зам. кмет на Столична община.

Орлин Ваташки: Искам да се проучи възможността да се включат обекти от Витошката яка.

Б. Секиранов, СО: Финансирането го правим съвместно с Дирекция „Жилищно и обществено строителство, топлоенергетика и енергийна ефективност“ (ЖОСТЕЕ).

Орлин Ваташки: Имаше проблем със свлачището в Бояна, какво стана?

Б. Секиранов, СО: Това трябва да мине през Бюджета на СО, а не през Общинския фонд.

**Прие се единодушно.**

7. Доклад вх. №СО15-6600-2735(1)/21.05.2015 г. **относно финансиране със средства от СОПФ районни администрации на Столична община за строителство на детски заведения през 2015 г.** – Вносител Орлин Алексиев – общински съветник и Дончо Барбалов – Зам. кмет на Столична община.

Б. Секиранов, СО: 7 обекта със средства на Общинския фонд.

Румен Георгиев: Защо няма обекти в Лозенец?

Орлин Ваташки: Боянското училище го презаписваме за трети път и все не се случва. Детската градина в Драгалевци, също.

Инж. Мутафчиева, СО: За Драгалевци няма проблеми, но в Бояна има проблем, защото трябва да се съгласува с НИНКН.

**Прие се единодушно.**

8. Доклад вх. №СО-6600-37(1)/21.05.2015 г. **относно финансиране със средства от СОПФ ремонта на неврологично интензивно отделение в „Първа МБАЛ – София“ ЕАД** – Вносител Орлин Алексиев – общински съветник и Дончо Барбалов – Зам. кмет на Столична община.

**Прие се единодушно.**

9. Доклад вх. № СО15-0816-136(1)/21.05.2015 г. **относно финансиране със средства от СОПФ изграждане на четири броя детски площадки на територията на район „Студентски“** – Вносител Орлин Алексиев – общински съветник и Дончо Барбалов – Зам. кмет на Столична община.





**Проект „Повишаване активността на гражданския сектор за налагане на прозрачност в работата на Столичен общински съвет“**



**Прие се единодушно.**

10. Доклад вх. № 0816-72(1)/21.05.2015 г. **относно финансиране със средства от СОПФ ремонта на ограда на ОДЗ № 10 „Чебурашка“, м. „Младост 1“, на територията на район „Студентски“** – Вносител Орлин Алексиев – общински съветник и Дончо Барбалов – Зам. кмет на Столична община.

**Прие се единодушно.**

11. Доклад вх. № 0804-228(3)/21.05.2015 г. **относно допълнително финансиране със средства от СОПФ по Решение № 319 по Протокол № 90/26.05.2011 г. на СОС за полагане на топлоизолация на фасадата и покрива на сградата на Първа английска езикова гимназия и 112 ОУ „Стоян Заимов“** – Вносител Орлин Алексиев – общински съветник и Дончо Барбалов – Зам. кмет на Столична община

**Прие се единодушно.**

12. Доклад вх. №СО15-9300-161/21.05.2015 г. **относно финансиране със средства от СОПФ ремонт на сградата на „ДКЦ XIII – София“ ЕООД** - Вносител Орлин Алексиев – общински съветник и Дончо Барбалов – Зам. кмет на Столична община.

**Прие се единодушно.**

13. Доклад вх. №СО-9300-451(3)/21.05.2015 г. **относно промяна на Решение № 746/19.12.2013 г. на СОС за придобиване на дълготрайни материални активи (ДМА) – специализирана техника чрез собствени средства, вкл. На лизинг при спазване изискванията на ЗОП от „Чистота Искър“ ЕООД** – Вносител Мария Бояджийска и Дончо Барбалов – Зам. кметове на Столична община и Николай Стойнев – Зам. председател на СОС

**Прие се единодушно.**

14. Доклад вх. № СО15-0500-1656/19.05.2015 г. **относно откриване на процедура за приватизация и определяне на метод за извършване на приватизация на обекти – общинска собственост** - Вносител Валя Чилова – общински съветник.

**Прие се единодушно.**

15. Доклад вх. № СО-2600-4960(13)/07.05.2015 г. **относно прекратяване на съсобственост в УПИ XII-39, за офиси и търговия, кв. 226, м. „Три кладенци – Западно направление“, чрез изкупуване на общинската част от съсобственика на основание чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл. 55, ал.1, т.3 от Наредбата за общинската собственост** - Савина Савова – Кмет на район „Възраждане“

**Точката се отложи.**

16. Доклад вх.№ИО-94-С-5(1)/18.05.2015 г. **относно преобезщетяване с двустайно с хол жилище от оборотния фонд на Столичната община при условията на § 9, ал.1 от ПР на ЗУТ във връзка с чл. 103, ал.5 от ЗТСУ (отм.)** - Вносител Йорданка Фандъкова – Кмет на Столична община.

**Прие се единодушно.**

17. Доклад вх. № СО15-2900-159(1)/19.05.2015 г. **относно определяне на представител на Столичната община в общото събрание на съдружниците в „ДКЦ XXIII – София“ ООД, както и конкретизиране на неговите задачи по повод насроченото за 28.05.2015 г. общо събрание на съдружниците в „ДКЦ XXIII – София“ ООД** - Вносител доц. Лилянда Еленкова – общински съветник.

**Прие се единодушно.**

18. Доклад вх. № 6601-1403(5)/19.05.2015 г. **относно предоставяне на имот от Общинския поземлен**



**Проект „Повишаване активността на гражданския сектор за налагане на прозрачност в работата на Столичен общински съвет“**



**фонд (ОПФ) по реда на § 27 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) на територията на район „Панчарево“ – Вносител Мария Бояджийска – Зам. кмет на Столична община.**

**Прие се единодушно.**

19. Доклад вх. № СО15-6200-580/1/08.05.2015г. **относно процедура за пряко отдаване под наем на спортен обект – басейн, находящ се в сградата на 88-мо СОУ „Димитър Попниколов, район „Овча Купел“** - Вносител д-р Тодор Чобанов – Зам. кмет на Столична община.

Милка Христова: По каква процедура се отдава басейна на 88-мо училище? Аз ще се въздържа, защото: 1) Начинът, по който се подхожда е безобразен. Ново съоръжение, в което ние сме инвестирали се дава за 900 лева наем; 2) Не се знае процедурата – пряко отдаване или конкурс? 3) Графикът е само за първия срок. Предлагам, докладът да бъде върнат за доработване.

Христо Ангеличин: Искам да разгледаме проекто-договора?

Николай Стойнев: Процедурата е по Закона за физическото възпитание и спорта. В рамките на 1 месец, заинтересованите спортни клубове подават, ако има повече се прави комисия и избор. Процедурата е пряко отдаване под наем.

Христо Ангеличин: Наемът е 900 лв. А кой покрива разходите за поддъжка на съоръжението?

Милка Христова: Искам финансова инвестиционна програма.

СО: Процедурата е изготвена от Дирекция „Обществени поръчки“. Модулно обучение по плуване, което обхваща всички ученици. Графикът трябва да се промени. Това съоръжение не е най-съвременната спортна база. Не може да се представи договор, защото спортните клубове кандидатстват с концепция и стратегия.

Николай Стойнев: Ние можем да заложим собствени изисквания.

Румен Георгиев: Разрешението за ползване е от 13.01.2015 г. Как така е старо съоръжение? Колко трябва да инвестираме близо 4 млн. лева, да дойде д-р Чобанов и да си защити тези 900 лв.

Николай Стойнев: В Закона за физическото възпитание и спорт е предвидена такава възможност – спортните клубове освен издръжката, да осигуряват спорт за децата, защото спортните клубове нямат възможност да плащат пазарни цени. Предлагам да се отложи.

СО: Директорът на училището казва, че не могат да плащат издръжката на басейна от делегираните бюджети, затова се иска да се отдаде под наем на външен изпълнител.

**Точката се отложи. Двама въздържали се.**

20. Доклад вх. №СО15-2900-112/3/21.05.2015 г. **относно продължаване срока на ликвидация на „Дентален център XV – София“ ЕООД – в ликвидация и необходимостта от превеждане на средства за погасяване задълженията на „Дентален център XV – София“ ЕООД – в ликвидация с оглед приключване на процедурата по ликвидация** – Вносител Дончо Барбалов – Зам. кмет на Столична община.

**Прие се единодушно.**

21. Доклад вх. №СО15-6600-2358/08.05.2015 г. **относно учредяване право на ползване върху търговски обекти в подлежащите на пуск метростанции от разширението на метрото до Летище София и Бизнес Парк Младост** – Вносител арх. Петър Диков – Главен архитект на Столична община.



**Проект „Повишаване активността на гражданския сектор за налагане на прозрачност в работата на Столичен общински съвет“**



**Прие се единодушно.** Повече подробности може да намерите в доклада на главния архитект публикуван на интернет страницата на НАГ (<http://dga.gis-sofia.bg/>) - PA-92-00-219 07.05.2015

22. Доклад вх. №СО15-0817-162/2/16.04.2015 г. **относно откриване на процедура за провеждане на конкурси за наем на реални части от имоти публична общинска собственост за разполагане на преместваеми обекти, съгласно схеми, одобрени от главния архитект на София** с внесен проект на конкурсна документация вх. №СО15-0817-162/3/20.05.2015 г. – Вносител Валери Йорданов – Кмет на район „Витоша“

Николай Стойнев: Наемната цена да се вдигне до 80% от процедурата.

**Прие се единодушно.**

23. Доклад вх. №2600-6719/24/28.01.2015 г. **относно процедура по чл.15, ал.5 от ЗУТ** – Вносител Цвета Авджиева – Кмет на район „Младост“.

**Прие се единодушно.**

24. Доклад вх. №СО15-0813-197(1)/21.05.2015 г. **относно откриване да ОДЗ № 172 „София“, район „Надежда“, с административен адрес град София, район „Надежда“, ул. „Кирил Дрангов“ № 14** – Вносител Димитър Димов – Кмет на район „Надежда“.

**Прие се единодушно.**

25. Писмо вх. №СО15-0801-127/18.05.2015 г. **от В. Стоянова – Кмет на район „Средец“ относно предложение за промени в Наредбата за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на Столична община.**

26. Писма с вх. №СО15-7000-1036/19.05.2015г.; вх. №СО15-7000-562/1/18.04.2015г.; вх. №СО-6600-3327/59/22.04.2015г.; вх. №СО15-2600-3531/28.04.2015г. и вх. №СО-9401-370/5/04.05.2015г. /за сведение, на разположение в каб. 407/

*Този документ е създаден с финансовата подкрепа на Програмата за подкрепа на неправителствени организации в България по Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство.*

*Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от фондация "Форум за наблюдение и анализ на публични политики" и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство и Оператора на Програмата за подкрепа на неправителствени организации в България.*